

# Hebesatzsatzung

## der Stadt Niddatal

Aufgrund der §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 16.02.2023 (GVBl. S. 90, 93), des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Art. 21 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2294) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) i. d. F. der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Art. 19 des Gesetzes vom 27. März 2024 (BGBl. I S. 108) hat die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Niddatal am 08.10.2024 die folgende Hebesatzsatzung beschlossen:

### § 1 Festsetzung der Hebesätze

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

#### 1. Grundsteuer

- für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) **395 %**
- für die Grundstücke (Grundsteuer B) **480 %**

#### 2. Gewerbesteuer

- für die Gewerbesteuer **380 %.**

### § 2 Gültigkeit

Die Hebesätze nach § 1 gelten für das Haushaltsjahr 2025.

### § 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01.01.2025 in Kraft.

### Ausfertigungsvermerk

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser Satzung mit den hierzu ergangenen Beschlüssen der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Niddatal übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften eingehalten wurden.

Niddatal, den 21.10.2024

Der Magistrat der Stadt Niddatal

Hahn

Bürgermeister

**Veröffentlichungsnachweis:**

Die Veröffentlichung der vorstehenden ausgefertigten Hebesatzsatzung erfolgte in den Niddataler Nachrichten am 25.10.2024.

Niddatal, den 28.10.2024

Der Magistrat der Stadt Niddatal

Hahn  
Bürgermeister